



全国领先 亚洲一流

南京生物医药谷

地址: 南京江北新区药谷大道20号
邮编: 210061
电话: 025-58050047
传真: 025-58641116



www.njbpv.cn

生命之谷 创新之源

南京概况

南京，江苏省省会，著名的四大古都及历史文化名城。中国国家区域中心城市，长三角及华东地区第二大城市，国务院长三角发展规划确定的唯一的“科技创新中心”，地域区域面积 6598 平方公里。

南京，全国四大科研教育中心城市之一，中国高等教育第三城，54 所高等院校，省部级以上独立科研院所 75 家，国家工程（技术）研究中心 17 家，国家重点实验室 25 家。79 名两院院士，居全国第三，仅次于北京和上海。

南京，生物医药产业基础良好，全市生物医药相关企业 1200 多家，2016 年生物医药产业主营业务收入达 495 亿元。16 所高校开设了生物技术与新医药行业相关专业，生物学、医学、药学、化学等生物医药相关专业每年毕业本科生近 9000 名，硕士、博士研究生近 5000 名。生物医药领域拥有 15 个国家科研机构。



南京江北新区

江北新区位于南京市长江以北，地处“一带一路”和长江经济带两大国家战略的交汇点，是我国东部沿海经济带与长江经济带“T”字型交汇点，也是长江黄金水道与京沪铁路大动脉的交汇点，是承东接西、连南接北的重要枢纽，战略位置突出。新区总体规划范围包括浦口区、六合区及栖霞区八卦洲街道，总面积约2451平方千米，占苏南总面积的8%，全市的37%。根据有关国家级新区设立条件的要求，国务院批复的国家级江北新区核心规划范围为788平方千米，是新区功能布局主要空间和开发建设重点范围。

新区定位：

建成自主创新先导区、新型城镇化示范区、长三角地区现代产业集聚区、长江经济带对外开放合作重要平台。赋予新区市级和部分省级经济社会管理权限，支持新区在改革中先行先试，加快创新驱动发展和新型城镇化，更好地推动苏南现代化建设示范区和国家苏南自主创新示范区建设。

主导产业：

江北新区未来产业发展定位为“4+2”现代产业体系，重点发展智能制造、生命健康、新材料、高端装备制造等四大先进制造业，以及现代物流、科技服务两大生产性服务业。其中，在生物医药领域以南京生物医药谷为依托，重点集聚生物制药、医疗器械等领域的企业，加快建造千亿级先进生物医药产业集群。



南京生物医药谷区位及交通

南京生物医药谷位于南京市国家级江北新区中心位置，东南濒长江，西接珍珠泉旅游度假区和被称为“城市绿肺”的老山国家森林公园，区域范围内更有龙王山风景区和滁河湾风景区，生态环境尤为优良，地理位置得天独厚，交通体系极其便捷。

- 
13 距离南京主城区中心13公里
 两隧、四桥、三线地铁实现与主城便捷连通，一体化发展；
- 
15 距离南京火车站15公里
 距南京南站30公里，高铁1小时到上海、2小时到杭州，5小时到北京武汉等主要城市；
- 
16 距离南京长途汽车站16公里
 沪宁、宁杭、宁合等7条高速公路，G104、G205等4条国道，以及其他多条省道，通达全国；
- 
20 距离南京港20公里
 南京港是亚洲最大内河港口之一，年吞吐量超亿吨。是长江中上游最直捷、最快捷的出海口；
- 
60 距离南京禄口国际机场60公里
 禄口机场是华东地区仅次于上海的重要国际空港，是国家主要干线机场、一类航空口岸。

南京生物医药谷概况



南京生物医药谷成立于2011年,是南京市委、市政府在产业布局上明确重点打造的生物医药科技研发创新和产业基地。园区总规划面积13.55km²,其中包含6.74km²研发区、6.81km²产业区。南京生物医药谷拥有国家“千人计划”人才16名、江苏省“双创计划”14名、南京市科技顶尖专家1名、南京市高层次人才16名、南京市创新型企业家12名;2016年被认定为“国家级科技企业孵化器”;2017年园区实现产业收入310亿元,同比增长15%。

产业重点

重点发展生物医药领域的药物研发及产业化,医疗器械(含体外诊断试剂),医疗诊断、医疗及健康服务、医药研发外包及技术服务(CRO),生物技术等四大产业方向。

已入驻企业构成

南京生物医药谷现已集聚生物医药企业400余家,涵盖生物制药、化学制药、医疗器械、中医药、研发服务外包等多个门类,其中,上市企业6家,年收入达10亿元企业5家,年收入达1亿元的企业16家,年收入达2000万元的规模以上企业29家,经认定的高新技术企业42家。



产业载体

孵化创业梦想 加速成就未来

南京生物医药谷,作为功能全面的专业园区,围绕生物医药产业链上的研发、中试、生产、流通等环节,针对研发创新型生物医药企业不同发展阶段需求,提供功能各异的产业空间,有序保障入驻企业经营发展。入园企业可享受租金减免的优惠政策。

孵化器:拥有南京留学人员创业园、人才大厦、江苏省“三药”示范基地、中丹园研发楼专业研发孵化器,实验室面积从100m²至1500m²不等,可为初创型和快速成长型科技企业提供满足生物药研发、天然药物提取、药物制剂、医疗器械等各类研发功能空间。

加速器:拥有加速器一期、二期、三期、四期、制剂等多个加速器载体,突出“功能完善、环境优越”主题,独栋加速器试验楼从5000m²至10000m²不等,为成长型企业提供药物研发产业化GMP中试载体,医疗器械、诊断试剂、疫苗及抗体中试及产业化载体。

中丹科技园一期



中丹科技园二期





加速器一期



加速器二期



加速器四期



公共平台

全方位一站式服务

南京生物医药谷拥有南京高新生物医药公共服务平台、国家遗传基因工程小鼠资源库、药物安全性评价中心等一批药物研发公共技术服务平台，可为药物研发企业提供各类仪器设备、信息、技术服务，推动产业创新能力提升。

南京高新生物医药公共服务平台：

由南京生物医药谷与专业运营团队共同出资组建，旨在整合各类科技资源优势，为园区生物医药研发创新提供相关支撑服务。平台服务内容主要包括：分析检测，信息检索，实验室设计咨询及运行维护，原料耗材集中采购配送，以及财务、法律、知识产权咨询等增值服务。园区内企业使用公共服务平台的仪器设备，可享受 8 折的优惠。

信息服务平台：

提供科技查新、文献查询、专利查询等情报咨询服务。配有SciFinder、Thomson Reuters Intergrity、Elsevier SDOS 等生物医药研发必备的数据库，供园区内企业免费使用。

商务服务：

集政务、人才培训、融资、法律、知识产权等中介服务为一体的综合性服务平台。



南京高新精准医学检验所

南京高新精准医学检验所是国内首家以生物医药产业园区为支撑、专业团队为核心、社会资本为引导的，致力于分子诊断、高端健康管理和人类基因组研究、新型靶向药物研发等尖端生物医药高科技领域成果转化为一体的第三方医学检验机构。

检验所规划建设面积6000平方米，其中一期总投资1100万元，已建成检验空间1400平米，购置有Illumina测序仪、ABI桑格测序仪等专业仪器设备近100台，建有专业细胞房、PCR实验室等标准化专业实验室。建立了以临床分子生物学及细胞遗传学检验为核心技术平台，涵盖临床免疫、血清学专业，搭建和完善了最新的生命健康领域高科技成果转化渠道和平台。



联盟服务资源



服务机构

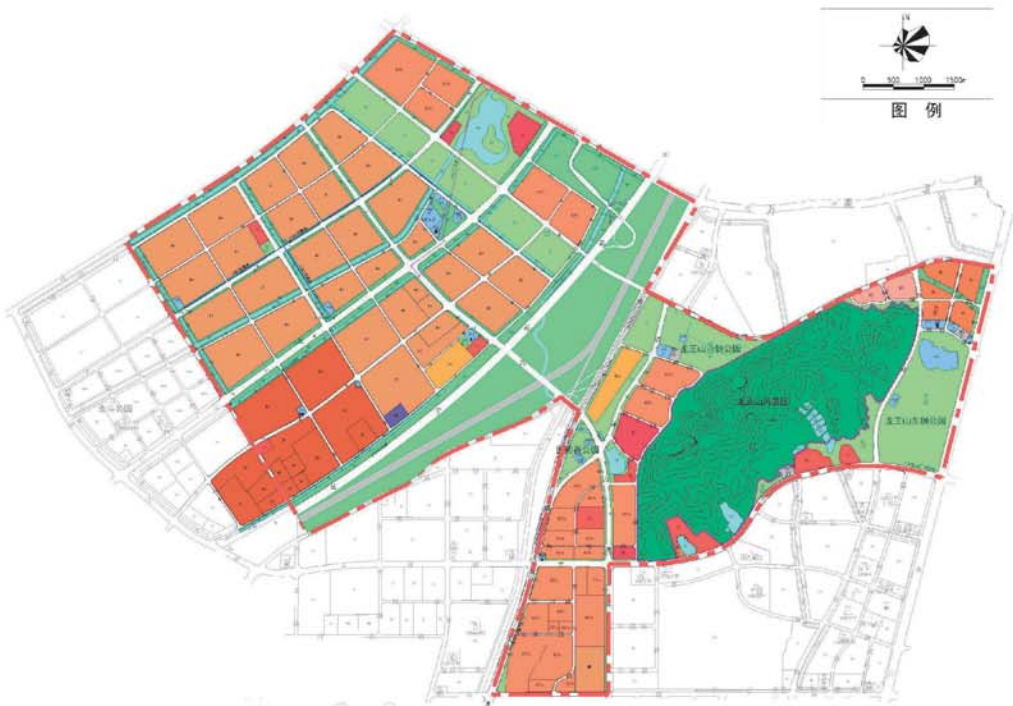
<ul style="list-style-type: none"> 国家科技企业孵化器 中国留学人员创业园 国家遗传工程小鼠资源库 国家药物临床前毒理研究公共技术平台 国家中药现代化科技产业(江苏)基地 江苏省一站式检测公共服务平台 江苏省中小企业公共技术服务示范平台 江苏省分子探针化合物库工程研究中心 	<ul style="list-style-type: none"> 南京市多中心临床生物样本库 南京市临床药物验证基地 南京市医学检验所 南京市中小企业技术服务平台 南京市食品专家服务基地 食品、药品第三方检测中心 创新药物研发定制服务中心
---	--

南京生物医药公共服务平台联盟

南京生物医药公共服务平台联盟 (Alliance of Nanjing Biopharmaceutical Platform, ABP) 由南京生物医药谷发起成立。

本着科技资源“创新、共享、协作、服务”的基本原则，以“服务科技创新、助推产业发展”为主线，联盟不断整合集聚科技创新资源，力图打造一个标准化、专业化、市场化、全方位的综合公共服务平台体系，为生物医药企业及生物医药创新创业人才提供技术研发、生产制造、项目建设、人才培养、信息共享、市场开拓、资本运作、公益培训、孵化基地等覆盖生物医药产业链的品牌化公共服务。





土地资源

南京生物医药谷规划的空间范围，储备了大量的产业用地，出让给企业的土地以“七通一平”（供水、通排水、通电、通路、通信、通气、平整场地）的标准交付。其中，研发区土地规划用于建设孵化器、加速器、办公楼、商务中心、会展中心等公共建筑和大型企业建设总部办公及研发基地；生产区土地规划主要用于出让给大中型企业建设生产及研发办公基地，和园区集中建设符合 GMP 标准的厂房、符合 GSP 标准的仓储物流中心、危化品仓库、动物房等公共服务设施。

“创业南京”高层次人才引进计划

计划在“十三五”期间，瞄准创新型、服务型、开放型、枢纽型、生态型“五型经济”主攻方向，重点集聚100名科技顶尖专家、培育200名创新型企业家、引进3000名高层次人才、引领2万名青年大学生创业，打造具有国际影响和独特优势的产业科技人才高地。

通过园区遴选认定的，给予50万元资助资金；通过市级遴选认定的，在园区资助的基础上，政府将100万元资助资金一年内分期拨付到位。

通过遴选认定的，提供100平方米左右创业场所和100平方米左右人才公寓，自落户之日起三年内免收租金，或给予租金补贴。

通过遴选认定的，给予不高于社会风投机构首轮投资总额50%的比例跟进投资，单个项目投资额不超过300万元。

企业年度监测评估为优秀的，提供不超过500平方米创业场所，三年内免收租金，或给予租金补贴。

配套服务

企业服务中心

企业服务中心位于南京生物医药谷研发区核心区域，占地70亩，建筑面积8755.5平米，地处龙王山西麓，依山傍水，内设办公、会议、展示、健身等功能区，为入驻南京生物医药谷的企业提供全面的商务服务，覆盖会议、健身、专家公寓等服务，是南京生物医药谷为科技企业提供公共服务的重要窗口。

会展中心

会展中心位于南京生物医药谷研发区核心区域，占地33亩，包含1幢20层办公楼和1层展厅，建筑高度82米，其中展厅层高18米，总建筑面积55509.4平方米。会展中心为区内外企业提供会议、展览、专业交易、综合配套等功能服务，满足企业科技交流、科研成果交易、产品交易等多方面需求。

活力源

活力源位于南京生物医药谷研发区核心区域，占地22亩，建筑面积约5.36万平方米。总投资5亿4000万元，预计将于2019年10月竣工。活力源项目包括商业、研发办公及公寓三部分，将为园区提供更加高品质的综合配套服务。



会展中心



企业服务中心



商业广场



活力源



公寓